

# Baurechtliche Belange für Gemeinden ohne Baurechtszuständigkeit

## Zielgruppe

Mitarbeiter/innen aus dem Bauplanungs- / Bauordnungsbereich

Termin	Ort	Landkreis	Beginn / Ende
08.07.2025	73249 Wernau	Esslingen	09.00 Uhr - 16.30 Uhr
07.10.2025	74889 Sinsheim	Rhein-Neckar-Kreis	09.00 Uhr - 16.30 Uhr

## Tagungsgebühr

240,00 € je Teilnehmer/in

## Stornokosten

50% ab 2 Wochen vor dem ersten Seminartag

## Referent/in

Dipl.-Ing. (FH) Florian Fischer, Amtsleiter Kreisbauamt, Reutlingen

## Themenschwerpunkte

- **Aktuelle Entwicklungen im Bauplanungs-, Bauordnungs- und Fachrecht**
- **Die Baugenehmigung im Überblick**
  - Überblick über das Baugenehmigungsverfahren
  - Anknüpfungspunkte und Schnittstellen zwischen Gemeinde und Baurechtsbehörde
  - Das Einvernehmen der Gemeinde gemäß § 36 BauGB
  - Die Stellungnahme der Gemeinde gemäß § 54 Abs. 2 LBO
- **Allgemeine Aufgaben der Gemeinde rund um das öffentliche Baurecht**
- **Aufgaben der Gemeinde im Baugenehmigungsverfahren**
- **Das gemeindliche Einvernehmen**
  - aus rechtlicher Sicht
  - aus fachlicher Sicht
  - Fehler und Missverständnisse
- **Die Bewertung bauplanungsrechtlicher Belange**
  - Ausnahmen und Befreiungen
  - Das Einfügen nach § 34 BauGB
- **Bauleitplanverfahren**
  - Die Instrumente der Bauleitplanung im Überblick
  - Veränderungssperre und Zurückstellung von Baugesuchen
  - Auslegung, Bekanntmachung und Bereithalten
  - Örtliche Bauvorschriften
- **Unser Service für Sie:**

Haben Sie spezielle Fragen, Fallbeispiele, Problemfelder? Dann reichen Sie Ihre Fragen bis 2 Wochen vor dem Seminartermin unter [sabine.kammermeier@verwaltungsschule-bw.de](mailto:sabine.kammermeier@verwaltungsschule-bw.de) ein.



Verwaltungsschule  
des Gemeindetags Baden-Württemberg  
Kommunaler Landesverband  
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden  
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

**Ansprechpartner:**  
Sabine Kammermeier  
☎ +49 721 98446 -19  
📠 +49 721 98446 - 919  
✉ sabine.kammermeier@verwaltungsschule-bw.de  
www.verwaltungsschule-bw.de

Verwaltungsschule  
Haus der Gemeinden  
**Sabine Kammermeier**  
Hoffstr. 1 b  
76133 Karlsruhe

---

## Anmeldung

### Baurechtliche Belange für Gemeinden ohne Baurechtszuständigkeit

---

Veranstaltungsnummer	Termin	Veranstaltungsort	Kreis
<input type="checkbox"/> 254607.092-001	08.07.2025	73249 Wernau	Esslingen
<input type="checkbox"/> 254607.092-002	07.10.2025	74889 Sinsheim	Rhein-Neckar-Kreis

Geburtsdatum  
(freiwillige Angabe)

---

Name, Vorname

---

Herr     Frau

Dienststelle

---

Straße

---

Postleitzahl / Ort

---

Telefon

---

Telefax

---

E-Mail

---

Landkreis

---

---

Datum, Stempel, Unterschrift