

# Einstieg in das Recht der Baulasten

## Zielgruppe

Mitarbeiter/innen aus dem Fachbereich Bauamt und Liegenschaften

---

Termin	Ort	Landkreis	Beginn / Ende
13.05.2025	76646 Bruchsal	Karlsruhe	09.00 Uhr - 15.30 Uhr

---

Tagungsgebühr	Stornokosten
230,00 € je Teilnehmer/in	50% ab 2 Wochen vor dem ersten Seminartag

## Referent/in

Stadtamtsrat Peter Maag, Stadtverwaltung, Stutensee

## Themenschwerpunkte

- Rechtliche Grundlagen und Rechtsproblematik der Baulasten
- Eintragungsverfügung und Löschungsverzichtserklärung der Baurechtsbehörden
- Formulieren von Baulasten (anhand von konkreten Textvorschlägen)
- Form der Baulasterklärung anhand eines Musters
- Die Baulasterklärung: Wer darf unterschreiben? Was macht man mit GmbH'en oder bei mehreren Eigentümern?
- Sinn und Zweck des Baulastenverzeichnisses
- Auskunftsrecht aus dem Baulastenverzeichnis
- Gebührenerhebung für Baulasterklärung und Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis



Verwaltungsschule  
des Gemeindetags Baden-Württemberg  
Kommunaler Landesverband  
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden  
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

**Ansprechpartner:**

Juliane Ohms  
☎ +49 721 98446-20  
📠 +49 721 98446-920  
✉ juliane.ohms@verwaltungsschule-bw.de  
www.verwaltungsschule-bw.de

Verwaltungsschule  
Haus der Gemeinden  
**Juliane Ohms**  
Hoffstr. 1 b  
76133 Karlsruhe

---

## Anmeldung

### Einstieg in das Recht der Baulasten

---

Veranstaltungsnummer	Termin	Veranstaltungsort	Kreis
<input type="checkbox"/> 253632.42-001	13.05.2025	76646 Bruchsal	Karlsruhe

Geburtsdatum  
(freiwillige Angabe) \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_  Herr  Frau

Dienststelle \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

Postleitzahl / Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Telefax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Leit-ID \_\_\_\_\_

Landkreis \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum, Stempel, Unterschrift