

# Neu als Mitarbeiter im Bauamt

## Zielgruppe

Neu- und Quereinsteiger im Bauamt ohne Verwaltungserfahrung

Termin	Ort	Landkreis	Beginn / Ende
20.03.2025	76646 Bruchsal	Karlsruhe	09.00 Uhr - 16.30 Uhr

Tagungsgebühr	Stornokosten
230,00 € je Teilnehmer/in	50% ab 2 Wochen vor dem ersten Seminartag

## Referent/in

Peter Maag, Stadtverwaltung Stutensee

## Themenschwerpunkte

Das Einstiegsseminar richtet sich an Neu- und Quereinsteiger im Bauamt und bietet in kompakter Form einen praxisorientierten Überblick über das Aufgabenspektrum und die einschlägigen Rechtsgrundlagen. Es vermittelt die grundlegenden Verwaltungsstrukturen und stellt dazu die Zusammenhänge und Rahmenbedingungen innerhalb einer Verwaltung dar. Ein Überblick über die wesentlichen Rechtsvorschriften des Baurechts und die Vermittlung der Verfahrensabläufe im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht erleichtert den Teilnehmer/innen die Orientierung im Amt.

- **Verwaltungsaufbau / -organisation**
  - Übergeordnete Behörden
  - Strukturen innerhalb der Verwaltung / Organigramm
  - Geschäftsverteilungspläne
  - Stellenbeschreibungen
  - Zuständigkeiten (Hauptsatzung; Dienstanweisungen usw.)
- **Kommunales Haushaltswesen**
  - Aufbau und Gliederung des Haushaltsplans
  - Rechnungsläufe und Berechtigungen
- **Rechtliche Einordnung des Baurechts**
  - Abgrenzung öffentliches und privates Recht
- **Bauplanungsrecht**
  - Überblick BauGB und BauNVO
  - Übergeordnete Planungen
  - Bauleitplanung (Verfahren und Inhalte)
  - Sonstige städtebauliche Satzungen

➤ **Bauordnungsrecht**

- Überblick LBO und weiterer wesentlicher Rechtsvorschriften
- Bauordnungsrechtliche Verfahren
- Bauantrag und seine Bestandteile
- Pläne lesen und verstehen
- Grundlagen zu Abstandsflächen
- Grundlagen zu Baulasten
- Baurechtliche Verfügungen / Eingriffsmöglichkeiten



Verwaltungsschule  
des Gemeindetags Baden-Württemberg  
Kommunaler Landesverband  
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden  
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

**Ansprechpartner:**  
Sabine Kammermeier  
☎ +49 721 98446 -19  
📠 +49 721 98446 -919  
✉ sabine.kammermeier@verwaltungsschule-bw.de  
www.verwaltungsschule-bw.de

Verwaltungsschule  
Haus der Gemeinden  
**Sabine Kammermeier**  
Hoffstr. 1 b  
76133 Karlsruhe

---

## Anmeldung

### Neu als Mitarbeiter im Bauamt

---

Veranstaltungsnummer	Termin	Veranstaltungsort	Kreis
<input type="checkbox"/> 253607.093-001	20.03.2025	76646 Bruchsal	Karlsruhe

Geburtsdatum  
(freiwillige Angabe) \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_  Herr  Frau

Dienststelle \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

Postleitzahl / Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Telefax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Leit-ID \_\_\_\_\_

Landkreis \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum, Stempel, Unterschrift