

Einstieg in das Recht der Baulasten

- Online-Seminar -

Zielgruppe

Mitarbeiter/innen aus dem Fachbereich Bauamt und Liegenschaften

Termin

24.09.2024

Beginn / Ende

09.30 Uhr - 16.00 Uhr

Tagungsgebühr

160,00 € je Teilnehmer/in

Stornokosten

50% ab 2 Wochen vor dem ersten Seminartag

Referent/in

Stadtamtsrat Peter Maag, Stadtverwaltung, Stutensee

Themenschwerpunkte

- Rechtliche Grundlagen und Rechtsproblematik der Baulasten
- Eintragungsverfügung und Lösungsverzichtserklärung der Baurechtsbehörden
- Formulieren von Baulasten (anhand von konkreten Textvorschlägen)
- Form der Baulasterklärung anhand eines Musters
- Die Baulasterklärung: Wer darf unterschreiben? Was macht man mit GmbH'en oder bei mehreren Eigentümern?
- Sinn und Zweck des Baulastenverzeichnisses
- Auskunftsrecht aus dem Baulastenverzeichnis
- Gebührenerhebung für Baulasterklärung und Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis

Hinweise zum Online-Seminar

- Bei dieser Veranstaltung handelt es sich um ein Online-Seminar - ortsunabhängig, live und trainergeführt.
- Auch in diesem digitalen Format steht den Teilnehmer/innen genügend Raum zum Austausch und für individuelle Fragen zur Verfügung. Damit bilden wir die Vorteile des persönlichen Austauschs auch in der virtuellen Welt ab. Selbst die Bildung von Arbeitsgruppen ist möglich.
- Sie loggen sich am Seminartag bequem von jedem Ort der Welt in den virtuellen Seminarraum ein. Bitte achten Sie auf einen rechtzeitigen Eintritt in den Schulungsraum, da das Online-Seminar aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht aufgezeichnet wird und deshalb nicht zu einem späteren Zeitpunkt abgerufen werden kann.

Hard- und Softwarevoraussetzungen

- Um an dem Online-Seminar teilnehmen zu können, benötigen Sie die Softwarelösung alfaview®
 - Mit der Einladung zum Online-Seminar erhalten Sie eine Anleitung zur Einrichtung der Software von alfaview® sowie den entsprechenden Link zur Veranstaltung, mit dem Sie sich als Teilnehmer/in einloggen können.
 - Bei alfaview® handelt es sich um eine Softwarelösung die der EU-DSGVO entspricht. Alle Daten des Online-Seminars befinden sich während der Veranstaltung auf deutschen Servern. Sie werden unmittelbar nach dem Ende der Sitzung automatisch von diesen Servern gelöscht. Die Software ist vielfach praxiserprobt und wird von zahlreichen öffentlichen Akteuren genutzt. Weitere Informationen erhalten Sie unter <https://alfaview.com/>
 - Für die Teilnahme am Seminar benötigen Sie einen PC, ein Notebook oder Tablet mit Mikrofon, Lautsprecher (idealerweise ein Headset) und ggf. eine Webcam (Bildübertragung freiwillig). Die Veranstaltung findet über alfaview® in einem virtuellen Seminarraum statt. Dazu muss die kostenfreie App alfaview® installiert werden. Beachten Sie bitte, dass die Installation ggf. durch Ihre IT-Abteilung vorbereitet werden muss.
-



**Verwaltungsschule
des Gemeindetags Baden-Württemberg**
Kommunaler Landesverband
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

Ansprechpartner:

Juliane Ohms

☎ +49 721 98446 -20

📄 +49 721 98446 -920

✉ juliane.ohms@verwaltungsschule-bw.de
www.verwaltungsschule-bw.de

Verwaltungsschule
Haus der Gemeinden
Juliane Ohms
Hoffstr. 1 b
76133 Karlsruhe

Anmeldung zum Online-Seminar Einstieg in das Recht der Baulasten

Veranstaltungsnummer	Termin	Uhrzeit
<input type="checkbox"/> 243632.42-901	24.09.2024	09.30 Uhr - 16.00 Uhr

Geburtsdatum
(freiwillige Angabe)

Name, Vorname

_____ Herr Frau

Dienststelle

Straße

Postleitzahl / Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Leit-ID

Landkreis

Datum, Stempel, Unterschrift